

Mesto Holíč

Zápisnica z rokovania Mestskej rady v Holíči, ktoré sa uskutočnilo dňa 24.02.2011 o 8,00 hod. v pracovni primátora.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Overovatelia zápisnice: Ing. Miroslav Bilický, Rastislav Caletka.

1. Otvorenie .

Rokovanie mestskej rady otvoril a viedol primátor mesta Mgr. Zdenko Čambal.

Nakoľko sa jednalo o prvé zasadanie v novom volebnom období, privítal prítomných a zaželel, aby mestská rada pracovala a odporúčala rozhodnutia, ktoré budú na prospech mesta a jeho obyvateľov.

Primátor predložil návrh programu:

Otvorenie

Príprava MsZ

Záverečný účet Mesta Holíč za rok 2010

Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu Mesta Holíč za rok 2010

Výročná správa Mesta Holíč za rok 2010

Návrh I. zmeny rozpočtu Mesta Holíč roku 2011

Stanovisko hlavného kontrolóra k I. zmene rozpočtu

Návrh na schválenie poskytovania dotácií z rozpočtových prostriedkov Mesta Holíč

Dodatok k VZN zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Holíč

Dodatok k VZN o prenájme bytov

Dodatok č. 4 k zriaďovacej listine MŠ Lúčky

Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2010

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2011

Správa o hospodárení SMM Holíč, s.r.o. za rok 2010

Správa o činnosti Mestskej polície v Holíči za rok 2010

Správa o činnosti Mestského hasičského zboru v Holíči za rok 2010 a Plán odbornej prípravy na rok 2011

Správa o činnosti Mestskej knižnice v Holíči za rok 2010

Návrh na delegovanie zástupcov do samosprávnych orgánov škôl a školských zariadení

Návrh na zloženie DR SMM Holíč, s.r.o.

Majetkové prevody

Nakladanie s nehnuteľnosťami v roku 2010

Porovnanie stavu hmotného a nehmotného majetku, prírastky - úbytky v r. 2010

Návrh na zrušenie správy časti majetku zvereného MŠ Holíč, Lúčky 37, Holíč

Návrh na schválenie prevodu majetku Mesta Holíč do správy Základnej školy Bernolákova ul. č. 5, Holíč .

Návrh na schválenie prevodu majetku Mesta Holíč do správy Základnej školy Školská ul. č. 2, Holíč

Zmluvný prevod pozemkov na ul. Kopčanská , k.ú. Holíč .

Zmluvný prevod pozemkov na Ulici Márie Terézie v k.ú. Holíč
Návrh na schválenie zámeru na prenájom areálu bývalej Colnice - OVS
Voľba členov komisií
Rôzne
Záver

Príprava MsZ

Mestské zastupiteľstvo sa uskutoční 03.03.2011 o 14,00 hod. v Kultúrnom dome v Holíči pod amfiteátrom.

Záverečný účet Mesta Holíč za rok 2010.

Materiál predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal. Materiál dostali členovia Mestskej rady na CD. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Záverečný účet je spracovaný tak, aby zohľadňoval príjmy a výdaje mesta. Je tu spracovaný aj prehľad úverovej zaťaženia a hospodárenie spoločnosti SMM Holíč, s.r.o.

Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu

Materiál predložil hlavný kontrolór Mgr. Ján Pavlačka. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Záverečný účet je spracovaný v zmysle zákona, má všetky náležitosti, bol overený audítorom. Hlavný kontrolór odporučil schváliť celoročné hospodárenie Mesta Holíč za rok 2010 bez výhrad.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu Mesta Holíč za rok 2010.

Hlasovanie:

za: 5 - Ing. Miroslav Bilický, Rastislav Caletka, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej.

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť celoročné hospodárenie Mesta Holíč za rok 2010 bez výhrad.

Hlasovanie:

za: 5 - Ing. Miroslav Bilický, Rastislav Caletka, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej.

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť použitie prebytku hospodárenia Mesta Holíč za rok 2010 vo výške 186 162,40 eur na tvorbu rezervného fondu Mesta Holíč.

Hlasovanie:

za: 5 - Ing. Miroslav Bilický, Rastislav Caletka, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej.

proti: 0

zdržal sa: 0

Výročná správa Mesta Holíč za rok 2010.

Materiál predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Materiál dostali členovia mestskej rady na CD.

V tomto materiáli sú zhrnuté údaje týkajúce sa mesta: Základná charakteristika, rozpočet mesta, hospodárenie, bilancia pasív a aktív, vývoj pohľadávok a ostatné dôležité informácie.

Diskusia k tomuto bodu:

Ing. Londarevová - Materiál je dobre spracovaný, prehľadný.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie Výročnú správu Mesta Holíč za rok 2010.

Hlasovanie:

za: 5 - Ing. Miroslav Bilický, Rastislav Caletka, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej.

proti: 0

zdržal sa: 0

Návrh I. zmeny rozpočtu r. 2011.

Materiál predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice. Predmetom zmeny je zvýšenie príjmovej časti o 3 352 296 eur z dôvodu zakomponovania grantov a výdavkovej časti o 3 067 108 eur z dôvodu zakomponovania grantov nevyčerpaných v roku 2010, presunu čiastky na vykrytie straty SMM Holíč, s.r.o. a ďalších finančných operácií.

Po schválení I. zmeny rozpočtu bude príjmová časť vo výške 9 096 516 eur a výdavková časť vo výške 8 811 328 eur.

Diskusia k tomuto bodu:

Primátor Mgr. Zdenko Čambal - Do zmeny rozpočtu na rokovanie MsZ pôjde aj zmena - navýšenie na vývoz TKO o medziročný inflačný nárast a nárast DPH.

Ing. Londarevová - Je to v zmysle uzatvorenej zmluvy, je nutné ju plniť a nie je nutné to samostatne schvaľovať.

Primátor Mgr. Zdenko Čambal - K materiálu I. zmeny rozpočtu je pripravený zásobník akcií na rok 2011. Z týchto akcií je nutné vybrať tie, čo sú pre nás prioritné. Rekonštrukcia domu smútku v tomto roku neprichádza do úvahy. Na KD, ktorý je v zlom statickom stave nemáme financie, ale keďže plánujeme dobudovať Tabačiareň na kongresové centrum, budú sem presmerované všetky akcie, ktoré sú v súčasnej dobe uskutočňované v KD. Do kultúrneho domu by sme boli nútení investovať v prípade, že by sme nezískali financie na Tabačiareň.

Ing. Londarevová – Krytie akcií zo zásobníka investícií bude z prebytku hospodárenia?

Ing. Jurkovičová, prednostka MsÚ - Áno, bude k tomu pripravené uznesenie.

R. Caletka - Mlynský náhon sme začali čistiť už v minulosti, je potrebné ho udržiavať, inak by vyčistenie nemalo zmysel a mali by sme zabezpečiť aj jeho vyčistenie za kúpaliskom, aby táto akcia bola urobená kompletne.

Primátor Mgr. Zdenko Čambal - Čo sa týka chodníkov v meste, v súčasnosti sa robí ich mapovanie, aby sme mohli vytipovať tie, čo opravy najviac potrebujú a zároveň musí byť riešenie koncepčné tak, aby sme začali od centra mesta.

K stanoveniu priorít na chodníky budeme rokovať osobitne, zvoláme pracovné stretnutie.

S návrhom o pracovnom rokovaní týkajúcom sa chodníkov v meste členovia mestskej rady súhlasili.

Mestská rada odporučila prioritne vykonať nasledovné akcie:

Dobudovanie terás na cintoríne a vydláždenie 2 chodníkov, výsadba okružnej križovatky na Hodonískej ul. , spevnenie pilierov mosta na zámku, nákup pozemku pod cestnú komunikáciu, MŠ Čabelku- práce vykonané v roku 2010, faktúra v roku 2011, zazmluvnené práce na sociálne zariadenia- I.NP, faktúry za práce v roku 2010 na ZŠ Bernolákova, vybudovanie parkovacích miest na sídliskách, rekonštrukcia časti mlynského náhonu za kúpaliskom.

Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu I. zmeny rozpočtu r. 2011.

Materiál predložil hlavný kontrolór Mgr. Ján Pavlačka. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Navrhnutá zmena je v súlade s rozpočtovými pravidlami , preto ju odporučil schváliť.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k I. zmene rozpočtu r. 2011.

Hlasovanie:

za: 5 - Ing. Miroslav Bilický, Rastislav Caletka, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej.

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť návrh I. zmeny rozpočtu r. 2011 podľa prílohy.

Hlasovanie:

za: 5 - Ing. Miroslav Bilický, Rastislav Caletka, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej.

proti: 0

zdržal sa: 0

Návrh na schválenie poskytnutia dotácií z rozpočtových prostriedkov Mesta Holíč.

Materiál predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

V zmysle VZN mesto poskytuje dotácie organizáciám pôsobiacim na území mesta Holíč. Žiadosti boli jednotlivo posúdené, vyradené boli žiadosti FC Viktória – súkromný klub, p. Chrenka, ktorý chce organizovať súkromnú akciu Cibulafest a p. Skala- na stolný tenis.

P. Skala dostáva bezplatne športovú halu, čo bolo mu vysvetlené. O dotáciu požiadali aj minibiky, ktoré pôsobia v Skalici a akcie taktiež usporiadávajú mimo územia mesta Holíč. Žiadosť bola vyradená.

Diskusia k tomuto bodu:

Ing. Londarevová – Pýtala sa, či máme zmapované, ktoré kluby zo žiadateľov platia členský príspevok a koľko financií ide na prácu s deťmi a mládežou.

R. Caletka - Nemáme presné údaje, členské platia napr. turisti. Futbalisti sú problematickí, členské príspevky od nich veľmi ťažko dostávame.

Primátor Mgr. Zdenko Čambal - Zvažovali a posudzovali sme každú žiadosť individuálne. Letecký deň do Holíča patrí, preto dotáciu dostali.

Ing. Bilický – P. Roučka- AK Junior sa prezentuje tak, že len on robí s mládežou, dosahuje výsledky. Pravda je taká, že talentované deti z našich oddielov futbalistov, ktoré k nemu pošleme na atletiku vezme a už ich späť na futbal nepustí, ale drží ich v atletike. Primátor Mgr. Zdenko Čambal- Zástupca primátor zistí a vyčíslí, koľko nás stoja ročne mládežnícke futbalové oddiely.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť návrh na poskytnutie dotácií z rozpočtových prostriedkov Mesta Holíč v zmysle VZN mesta č. 35 podľa prílohy č. 1 vo výške 45 410 eur.

Hlasovanie:

za: 5 - Ing. Miroslav Bilický, Rastislav Caletka, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej.

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie návrh na poskytnutie dotácií z rozpočtových prostriedkov Mesta Holíč v zmysle VZN mesta č. 35 podľa prílohy č. 2 vo výške 2 390 eur.

Hlasovanie:

za: 5 - Ing. Miroslav Bilický, Rastislav Caletka, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej.

proti: 0

zdržal sa: 0

Dodatok k VZN č. 64 o zásadách nakladania s majetkom Mesta Holíč.

Materiál predložila prednostka MsÚ Ing. Jurkovičová. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Povedala, že je potrebné zosúladiť platné VZN s legislatívou, nakoľko je v platnosti novela zákona. Upresňuje sa, ktoré úkony pri nakladaní s majetkom musí schváliť mestské zastupiteľstvo.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu uzniest' sa na Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Holíč č. 64 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Holíč.

Hlasovanie:

za: 5 - Ing. Miroslav Bilický, Rastislav Caletka, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej.

proti: 0

zdržal sa: 0

Dodatok k VZN o prenájme bytov v meste Holíč.

Materiál predložila prednostka MsÚ Ing. Jurkovičová. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Aj v tomto prípade sa jedná len o zosúladenie VZN s platnou legislatívou., znižuje sa maximálna výška finančnej zábezpeky z 9- mesačnej na 6- mesačnú a upravuje sa okruh osôb, ktorým je možné poskytovať sociálne bývanie.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu uzniest' sa na Dodatku č.3 k VZN č. 43 o prenájme bytov v meste Holíč.

Hlasovanie:

za: 5 - Ing. Miroslav Bilický, Rastislav Caletka, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej.

proti: 0

zdržal sa: 0

Dodatok k zriaďovacej listine Materskej školy Lúčky 14, Holíč.

Materiál predložila prednostka MsÚ Ing. Jurkovičová. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

V súlade s metodickým pokynom a zrušením alokovaných pracovísk na ul. Hollého a Kollárova sa upravuje názov časti predškolského zariadenia.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť Dodatok č. 5 k zriaďovacej listine Materskej školy Lúčky 14, Holíč.

Hlasovanie:

za: 5 - Ing. Miroslav Bilický, Rastislav Caletka, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej.

proti: 0

zdržal sa: 0

Správa hlavného kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2010.

Materiál predložil hlavný kontrolór Mgr. Ján Pavlačka. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

V zmysle zákona 369/1990 Zb. je povinnosťou hlavného kontrolóra predkladať správu o kontrolnej činnosti. Sú v nej zhrnuté výsledky jednotlivých kontrol a sťažnosti a petície.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie Správu hlavného kontrolóra k kontrolnej činnosti za rok 2010.

Hlasovanie:

za: 5 - Ing. Miroslav Bilický, Rastislav Caletka, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej.

proti: 0

zdržal sa: 0

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2011.

Materiál predložil hlavný kontrolór Mgr. Ján Pavlačka. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Povinnosťou hlavného kontrolóra je predložiť polročne plán kontrolnej činnosti.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Holíč na I. polrok 2011.

Hlasovanie:

za: 5 - Ing. Miroslav Bilický, Rastislav Caletka, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej.

proti: 0

zdržal sa: 0

Správa o hospodárení SMM Holíč, s.r.o. za rok 2011.

Materiál predložil Rastislav Caletka. Písomný materiál je prílohou zápisnice. Spoločnosť vykonáva investičné akcie plánované mestom, robí správu majetku mesta v objektoch - kultúrny dom, kúpalisko, štadión, dom smútku, ktoré zisk neprinášajú, ale náklady na prevádzku sú. Spoločnosť si uplatňuje vrátenie DPH, ktoré za 3 roky činnosti prinieslo cca 7,5 mil. Sk späť do mesta.

Spoločnosť vykazuje za rok 2010 stratu vo výške 254 718,43 eur, ktorú navrhuje vykryť spoločníkom, Mestom Holíč v plnej výške.

Diskusia k tomuto bodu:

Ing. Londarevová – Vyslovila pochvalu Ing. Petrášovi, riaditeľovi spoločnosti .

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie Správu o hospodárení SMM Holíč, s.r.o. za rok 2010.

Hlasovanie:

za: 5 - Ing. Miroslav Bilický, Rastislav Caletka, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej.

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť vykrytie straty spoločnosti SMM Holíč, s.r.o. vo výške 254 718,43 eur.

Hlasovanie:

za: 5 - Ing. Miroslav Bilický, Rastislav Caletka, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej.

proti: 0

zdržal sa: 0

Správa o činnosti Mestskej polície v Holíči za rok 2010 .

Materiál predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

V opisnej a tabuľkovej časti je zhrnutá činnosť MsP za rok 2010. V súčasnosti je náčelník L. Flamík dlhodobo na PN, plánuje odísť. Následne bude výberové konanie na jeho funkciu. V súčasnosti ho zastupuje p. Chocholáček. Pozitívny vývoj nastal v oblasti drogovej problematiky.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie správu o činnosti Mestskej polície v Holíči za rok 2010.

Hlasovanie:

za: 5 - Ing. Miroslav Bilický, Rastislav Caletka, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej.

proti: 0
zdržal sa: 0

Správa o činnosti Mestského hasičského zboru Holíč za rok 2010.

Materiál predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal . Písomný materiál je prílohou zápisnice. Mestský hasičský zbor sa okrem svojich plánovaných aktivít zúčastňuje ako dozor na všetkých akciách usporiadaných mestom. V minulom roku pomáhali pri odčerpávaní vody po dlhodobých dažďoch a pri odstraňovaní spadnutých stromov. Na rok 2011 majú pripravený plán odbornej prípravy.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie Správu o činnosti MHZ Holíč za rok 2010.

Hlasovanie:

za: 5 - Ing. Miroslav Bilický, Rastislav Caletka, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej.

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť Plán odbornej prípravy Mestského hasičského zboru Holíč na rok 2011.

Hlasovanie:

za: 5 - Ing. Miroslav Bilický, Rastislav Caletka, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej.

proti: 0

zdržal sa: 0

Správa o činnosti Mestskej knižnice v Holíči za rok 2010.

Materiál predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Diskusia k tomuto bodu:

R. Caletka - Zo správy vyplýva, že používanie internetu v knižnici sa znížilo, pravdepodobne si ho viacej ľudí nechalo zriadiť v domácnostiach.

Primátor Mgr. Zdenko Čambal - Keď sa knižnica sťahovala, občania hovorili, že je mimo centra a ľudia sem nebudú chodiť. Zo správy je vidieť, že čitatelia si knižnicu vyhľadajú tam, kde je . Podľa našich poznatkov sem chodí aj veľa dôchodcov čítať rôzne časopisy.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie správu o činnosti Mestskej knižnice v Holíči za rok 2010.

Hlasovanie: za: 5 - Ing. Miroslav Bilický, Rastislav Caletka, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej.

proti: 0

zdržal sa: 0

Návrh na delegovanie nových zástupcov zriaďovateľa do samosprávnych orgánov škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Holíč a do mestskej školskej rady.

Materiál predložila prednostka MsÚ Ing. Jurkovičová. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Je potrebné delegovať zástupcov zriaďovateľa do školských zariadení a mestskej školskej rady. Návrh delegovaných poslancov máte v prílohe.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu

a/ delegovať zástupcov za Mesto Holíč do školských rád a mestskej školskej rady podľa predloženého návrhu s podmienkou, že členstvo delegovaného zástupcu Mesta Holíč sa končí zánikom poslaneckého mandátu,

b/ zaslať mená schválených delegátov do samosprávnych orgánov dotknutých škôl a školských zariadení do 10 dní po schválení v MsZ.

Hlasovanie:

za: 5 - Ing. Miroslav Bilický, Rastislav Caletka, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej.

proti: 0

zdržal sa: 0

Návrh na zloženie dozornej rady SMM Holíč, s.r.o.

Materiál predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Za členov dozornej rady SMM odporúčame schváliť Ing. Miroslava Bilického, Ing. Mariána Honzu, CSc., Ing. Natašu Londarevovú, Ing. Petra Ovečku, Ing. Jozefa Vlčēja s tým, že členstvo končí zánikom poslaneckého mandátu. Zároveň odporúčame zrušiť uznesenie č. 173/2007.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zrušiť uznesenie č. 173/2007.

Hlasovanie:

za: 5 - Ing. Miroslav Bilický, Rastislav Caletka, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej.

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť členov dozornej rady spoločnosti SMM Holíč, s.r.o. v zložení: Ing. Miroslav Bilický, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Peter Ovečka, Ing. Jozef Vlčej s tým, že členstvo končí zánikom poslaneckého mandátu.

Hlasovanie:

za: 5 - Ing. Miroslav Bilický, Rastislav Caletka, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej.

proti: 0

zdržal sa: 0

Majetkové prevody.

Materiály predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal. Písomné materiály sú prílohou zápisnice.

Nakladanie s nehnuteľnosťami – zmluvné prevody v roku 2010 – rekapitulácia.

V tabuľke je prehľadne spracovaný predaj a kúpa nehnuteľností za rok 2010.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie informáciu o nakladaní s nehnuteľnosťami Mesta Holíč – zmluvné prevody za rok 2010.

Hlasovanie:

za: 5 - Ing. Miroslav Bilický, Rastislav Caletka, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej.

proti: 0

zdržal sa: 0

Porovnanie stavu hmotného a nehmotného majetku, prírastky, úbytky v r. 2010.

Materiál je podrobne spracovaný v popisnej a tabuľkovej časti.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie informatívnu správu Porovnanie stavu hmotného a nehmotného majetku, prírastky – úbytky v r.2010, podľa prílohy.

Hlasovanie:

za: 5 - Ing. Miroslav Bilický, Rastislav Caletka, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej.

proti: 0

zdržal sa: 0

Návrh na zrušenie správy časti majetku zvereného MŠ Lúčky Holíč.

Materskej škole bol v zmysle Odovzdávacieho protokolu zverený majetok do správy. V súčasnosti navrhujeme zrušiť správu časti majetku a to: budovy MŠ Kollárova, ktorá už bola predaná a budovy MŠ Hollého, ktorá už nebude využívaná na predškolskú výchovu.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zrušenie správy časti majetku zvereného Materskej škole Holíč, Lúčky č. 14, Holíč, a to budovy MŠ Kollárova č. 12a MŠ Hollého č. 147 podľa prílohy.

Hlasovanie:

za: 5 - Ing. Miroslav Bilický, Rastislav Caletka, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej.

proti: 0

zdržal sa: 0

Návrh na schválenie prevodu majetku Mesta Holíč do správy ZŠ Bernolákova č. 5, Holíč.

Predkladáme na schválenie prevod majetku – rekonštrukcia budovy v hodnote 886 498, 66 eur a vybavenie učební v hodnote 87 923, 03 eur.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prevod majetku Mesta Holíč do správy Základnej školy Bernolákova ul. č. 5 Holíč, podľa prílohy.

Hlasovanie:

za: 5 - Ing. Miroslav Bilický, Rastislav Caletka, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej.

proti: 0
zdržal sa: 0

Návrh na schválenie prevodu majetku Mesta Holíč do správy ZŠ Školská č. 2, Holíč.

Predkladáme na schválenie prevod majetku – rekonštrukcia budovy v hodnote 704 996,19 eur a vybavenie učební v hodnote 59 044,91 eur.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prevod majetku Mesta Holíč do správy Základnej školy Školská ul. č. 2 Holíč, podľa prílohy.

Hlasovanie:

za: 5 - Ing. Miroslav Bilický, Rastislav Caletka, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej.

proti: 0

zdržal sa: 0

Zmluvný prevod pozemkov na ul. Kopčanská, k.ú. Holíč.

Mesto má záujem odkúpiť pozemok za účelom vybudovania cestnej komunikácie. Kúpa bola schválená MsZ dňa 27.05. 2010 uznesením č. 88/2010, za cenu 30 196, 25 eur. Doposiaľ nebol prevod realizovaný a nakoľko sa zvýšila DPH, f. Metalco požaduje zvýšiť cenu o 253, 75 eur. Navrhujeme zároveň zrušiť uznesenie č. 88 /2010 zo dňa 27.05.2010.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu zrušiť uznesenie č. 88/2010 zo dňa 27.05.2010 .

Hlasovanie:

za: 5 - Ing. Miroslav Bilický, Rastislav Caletka, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej.

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zmluvný prevod pozemkov parc. č. 926/64 - zastavané plochy o výmere 311 m², parc. č. 926/ 72 - zastavané plochy o výmere 488 m², parc. č. 926/73 - zastavané plochy o výmere 112 m² , parc. č. 926/74 - zastavané plochy o výmere 93 m² , parc. č. 926/75 - zastavané plochy o výmere 11 m² zapísané na LV č. 4464 v k.ú. Holíč z vlastníctva predávajúceho METALCO Holíč s.r.o. Kopčanská 35 , Holíč do vlastníctva Mesta Holíč v kúpnej cene 30. 450 eur.

Poplatky spojené s prevodom hradí kupujúci .

Hlasovanie:

za: 5 - Ing. Miroslav Bilický, Rastislav Caletka, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej.

proti: 0

zdržal sa: 0

Zmluvný prevod pozemkov na Ulici Márie Terézie.

Manželia Zlámalových požiadali o kúpu pozemku pod RD na Ulici Márie Terézie, ktorého sú vlastníckmi . Celková cena za pozemok je 8 154,51 eur.

Diskusia k tomuto bodu nebola žiadna.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť podľa § 9 a ods. 8 písm. b) zák. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a VZN č.64 schváliť zmluvný prevod pozemkov p.č.927/127- zastavaná plocha o výmere 134 m² a p.č. 927/136 - orná pôda o výmere 139 m² z vlastníctva Mesta Holíč do vlastníctva kupujúcich Libora Zlámala s manželkou Miroslavou r. Kovárovou , obaja bytom Kopčanská 72, Holíč v kúpnej cene 8 154,51 €.

Poplatky spojené s prevodom hradia kupujúci .

Hlasovanie:

za: 5 - Ing. Miroslav Bilický, Rastislav Caletka, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej.

proti: 0

zdržal sa: 0

Návrh na schválenie zámeru na prenájom nehnuteľnosti areálu bývalej Colnice Holíč – OVS

Mesto ponúka na prenájom formou OVS areál bývalej colnice Holíč – Hodonín Jedná sa o budovy aj pozemky. Areál je v súčasnosti nevyužitý, znehodnocuje sa a vyžaduje náklady na údržbu a energie.

Diskusia k tomuto bodu:

Ing. Londarevová – Teraz schválime len podmienky?

Ing. Jurkovičová- Áno, teraz schválime podmienky, keď sa prihlási záujemca nájom pôjde na schválenie do MsZ.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zámer na prenájom areálu bývalej Colnice Holíč – Hodonín a to stavieb administratívnej budovy s.č. 3011, trafostanice a pozemkov parc. č. 12213/5 – o výmere 294 m² , parc. č. 12217/10 o výmere 9 m², parc. č. 12213/3 o výmere 4341 m², parc. č. 12213/6 o výmere 6691 m² , parc. č. 12213/7 o výmere 755 m² a parc. č. 12217/7 o výmere 5315 m² na ul. Staničná 3011 evidovanom na LV 2406 registra C v k.ú. Holíč formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s ustanovením § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a VZN č. 64 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Holíč.

Hlasovanie:

za: 5 - Ing. Miroslav Bilický, Rastislav Caletka, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej.

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľností areálu bývalej Colnice Holíč – Hodonín

1. Súťažiaci predloží zámer využitia objektu , ktorý bude obsahovať:

- návrh na využitie objektu
- predpokladané investičné náklady spojené s využitím objektu
- termíny realizácie zámeru

- návrh dĺžky nájmu v súvislosti s investičnými nákladmi
- návrh výšky nájmu v súvislosti s investičnými nákladmi
- požiadavky uchádzača na prenajímateľa

2. Kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov je celkový zámer využitie objektu v súvislosti s investičnými nákladmi a dobou prenájmu.

3. Úspešný uchádzač bude akceptovať nájomnú zmluvu predloženú mestom.

Hlasovanie:

za: 5 - Ing. Miroslav Bilický, Rastislav Caletka, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej.

proti: 0

zdržal sa: 0

Návrh na voľbu členov komisií MsZ.

Materiál predložil primátor Mgr. Zdenko Čambal. Písomný materiál je prílohou zápisnice.

Na ustanovujúcom zastupiteľstve sme zvolili predsedov a podpredsedov komisií, na MsZ 03.03.2011 je nutné zvoliť ostatných členov.

Navrhujeme, aby boli zvolení tajným hlasovaním. Do komisií sú nominovaní poslanci aj občania mesta Holíč.

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu v Holíči zvoliť členov komisií mestského zastupiteľstva tajným hlasovaním.

Hlasovanie:

za: 5 - Ing. Miroslav Bilický, Rastislav Caletka, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej.

proti: 0

zdržal sa: 0

Mestská rada odporúča mestskému zastupiteľstvu v Holíči určiť počet členov komisií mestského zastupiteľstva okrem predsedu a podpredsedu nasledovne :

Komisia finančná a podnikateľskej činnosti - 8 členov

Komisia stavebnej činnosti a ŽP - 8 členov

Komisia verejného poriadku a na prešetrovanie sťažností na činnosť primátora mesta, HK a poslancov MsZ - 8 členov

Komisia školstva, kultúry a športu - 8 členov

Komisia zdravotníctva, sociálnych vecí a bytová - 8 členov

Komisia hospodárskeho a sociálneho rozvoja - 5 členov

Hlasovanie:

za: 5 - Ing. Miroslav Bilický, Rastislav Caletka, Ing. Marián Honza, CSc., Ing. Nataša Londarevová, Ing. Jozef Vlčej.

proti: 0

zdržal sa: 0

Rôzne.

Informácia o Zdravotnom stredisku v Holíči.

Primátor informoval o situácii so zdravotným strediskom Holíč. Prebehli rokovania o spätnom odkúpení zdravotného strediska. K spätnej kúpe bolo prijaté aj uznesenie v minulom roku.

Spoločnosť Cityfarma na ZS pripravila projekty na nadstavbu ďalšieho poschodia. My nebudeme uvažovať o nadstavbe, premysleli sme úspornejší variant. V súčasnosti je v operačnom programe na zdravotníctvo len 1,6 mil. eur. Pokiaľ nemáme istotu, že financie získame, nemôžeme sa do tejto akcie pustiť. Aj naďalej sa pokúšame získavať všetky dostupné informácie, aby sme mohli podniknúť ďalšie kroky.

Záver.

Primátor poďakoval prítomným za konštruktívny prístup a rokovanie Mestskej rady ukončil.

V Holíči, 01.03.2011

Mgr. Zdenko Čambal
primátor mesta

Ing. Jana Jurkovičová
prednostka MsÚ

Overovatelia zápisnice:

Rastislav Caletka.....

Ing. Miroslav Bilický.....

Zapisovateľka: Mária Hrušecká.....